

Vážené dámy, vážení pánové,

mám zde malé novoroční ohlédnutí za našimi aktivitami. Zda byly úspěšné či neúspěšné at' zhodnotí jiní.

- 1) Požadovali jsme po vedení radnice regulativy výškové zástavby pro P13, aby se již neopakovaly podobné excesy, jako jsou Dvojčata.
- 2) S velkým znepokojením sledujeme snahy developerů o povolení výstavby pěti monster tzv. "Rezidence Nové Stodůlky".
- 3) Před dvěma roky nám pan senátor Škaloud v předvolební kampani slíbil vyřešení problémů s parkováním na V.O. a to ve spolupráci s naší radnicí.
- 4) Před dvěma roky jsme byli ubezpečováni radnicí, že vyřeší dopravu v klidu na V.O. Bilance dosavadního snažení jsou projekty „Parkovací věžový dům“ a „Parkoviště Stodůlky pro MČ P13“. V prvním případě byl záměr zrušen pravděpodobně i z důvodu vysokých pořizovacích nákladů cca 1 mil Kč na jedno místo. Bohužel i v druhém případě vychází jedno místo na otevřeném parkovišti cca 0,5 mil Kč a proto doufáme, že i v tomto případě dojde k přehodnocení záměru.
- 5) Před šesti lety 3.5.2004 Rada MČ P13 usnesením č. 326 souhlasila se stavebním záměrem výstavby garáží a parkoviště na pozemku dnešní navážky na V.O. a 7.4.2005 uzavírá MČ P13 nájemní smlouvu s RG-stavby na úpravu pozemků dnešní navážky se záměrem zajištění výstavby hromadných garáží.
- 6) Před rokem jsme požadovali posílení intervalů metra a dalších spojů MHD. Namísto toho se dozvídáme z tisku o prodlužování intervalů metra a rušení autobusových linek pro V.O. a další části P13. Ze STOPu jsme se bohužel nic nedozvěděli, negativní zprávy tam asi nepatří.

Z výše uvedeného se nabízejí tyto dotazy:

- 1) Využila Rada MČ P13 všechny možnosti v rámci návrhu konceptu nového územního plánu k tomu, aby se již neopakovaly excesy za jaké lze považovat Dvojčata?
- 2) Jaký postoj zaujme Rada MČ P13 k developerskému záměru výstavby pěti monster „Rezidence Nové Stodůlky“?
- 3) Má pan senátor Škaloud obdobné zkušenosti s radnicí jako máme my?
- 4) Ve věci projektu „Parkoviště Stodůlky pro MČ P13“ navrhujeme jeho přepracování a nabízíme při tom užší spolupráci a to i v rámci dalších řízení. Občané totiž bezpochyby znají lépe než kdo jiný problematiku své lokality.
- 5) Ptáme se, proč nejsou závazná usnesení Rady MČ P13 naplňována jako je tomu např. v souvislosti s plánovanou výstavbou „Parkoviště Stodůlky pro MČ P13“ a proč se namísto v minulosti usnesením avizovaného parkovacího domu s kapacitou několika stovek míst projektuje parkoviště s nicotnými 88 místy vzhledem deficitu parkovacích míst na V.O. a to hlavně předraženým nákladem?
- 6) Proběhla kompetentním orgánem v minulosti kontrola dodržování podmínek vyplývajících z nájemní smlouvy a kdo ponese odpovědnost za případnou škodu, která může vzniknout vícenákladem 15 mil. Kč na dodatečnou stabilizaci navážky, která měla být dle podmínek smlouvy již v současnosti upravena stavebníkem RG - stavby k dalšímu využití?

7) Občany V.O. zajímá co hodlá udělat Rada MČ P13, aby nedošlo k rušení a omezení MHD pro V.O. a P13 a proč nás o těchto záměrech jako naši volení zástupci včas neinformovala? Jak hodlá čelit Rada MČ P13 zvýšenému budoucímu náporu na dopravní kapacity v současnosti omezované MHD v důsledku neuvážené, expandující bytové a komerční výstavbě?

8) Má Rada MČ P13 k nahlédnutí zpracovanou koncepci, jak řešit dopravu v klidu na V.O. a pro celou P13?

A na závěr si dovoluji přednést několik obecných požadavků našich občanských sdružení:

1) Volný a rovný přístup do sdělovacích prostředků řízených Radou MČ P13.

2) Účast občanů v odborných komisích.

3) Účast občanů při výběrových řízeních, aby se zabránilo pozdějším zbytečným spekulacím jako jsou např. v současnosti okolo změny nájemce v LÍPA CENTRUM, ale i v řadě dalších případů.

4) Volná účast občanů na zasedání zastupitelstva mající i jiný vztah k Praze 13 než trvalé bydliště anebo vlastnictví nemovitosti, protože tyto podmínky mohou být nástrojem k omezování demokratické oponentury ze strany občanů.

5) Provést anketu o možnosti zavedení rezidentního parkování uzpůsobeného podmínkám na V.O. Příkladem částečného zavedení rezidentního parkování může být MČ P3.

Naše požadavky považujeme za oprávněné a legitimní a jsou podpořeny tisíci podpisy a hlasů občanů Prahy 13, vyjádřenými při všech akcích pořádaných našimi občanskými sdruženími, jako byly „Petice občanů V.O.“, „Demonstrace u Metra Lužiny“, „Podpisová akce k územnímu plánu a výsledky různých námi pořádaných anket“.

Vážené dámy, vážení pánové děkuji Vám za pozornost.

Ing. Aristidis Skondrojanis Velká Ohrada vize 2010, občanské sdružení.